



**PARADISE AT SUNSET
CONDOMINIUM ASSOCIATION, INC.**

GRS Management, Inc.

15280 NW 79th Court, Suite 101

Miami Lakes, FL 33016

PH: (305) 823-0072 Fax: (305) 823-4888

Email: Customer@grsmanagement.com

Vehicle Registration

All residents must register their vehicle(s). Any vehicle that does not have the appropriate parking decal will not be allowed to park on the property. Each unit is entitled to up to two (2) parking permits. The first two (2) decals will be provided at no cost upon implementation. Any replacement or subsequent decals may be purchased for \$25.00 with a money order or cashier's check. **The Association does not guarantee parking. There is no parking allowed in fire lanes, grassy areas, or in front of the entrance and exit gates. Any vehicle in violation will be towed at the owner's expense.**

Todos los residentes deben registrar su(s) vehículo(s). Cualquier vehículo que no tenga la calcomanía de estacionamiento adecuada no podrá estacionar en la propiedad. Cada unidad tiene derecho a hasta dos (2) permisos de estacionamiento. Las primeras dos (2) calcomanías se proporcionarán sin costo al momento de la implementación. Cualquier calcomanía de reemplazo o posterior se puede comprar por \$25.00 con un giro postal o cheque de caja. **La Asociación no garantiza estacionamiento. No se permite estacionarse en carriles contra incendios, áreas verdes o frente a las puertas de entrada y salida. Cualquier vehículo en violación será remolcado a expensas del propietario.**

Date/Fecha: _____ Unit/Unidad: _____

Name/Nombre: _____

Phone: _____ ☐ Owner / ☐ Tenant

Email: _____

*****Documents required for obtaining a decal / Documentos requeridos para obtener una calcomanía*****

- *Copy of driver's license / Copia de la licencia de conducir*
- *Copy of vehicle registration / Copia del registro del vehículo*
- *Copy of current lease (if applicable) / Copia del contrato de arrendamiento (si es aplicable)*

*****Tenants must be previously approved / Los inquilinos deben ser previamente aprobados*****

Note / Nota:

- **If your decal does not match your vehicle, it will be subject to towing with no prior warning / Si su calcomanía no coincide con su vehículo, estará sujeto a remolque sin previo aviso.**
- **No commercial vehicles allowed on property / No se permite vehículos comerciales en la propiedad.**
- **Immobile vehicles or vehicles with expired tags will be subject to towing with no prior warning / Vehículos inmóviles o vehículos con etiquetas expiradas estarán sujetos a remolque sin previo aviso.**

ONCE OBTAINED, PLEASE PLACE THE DECAL ON THE BOTTOM OF THE WINDSHIELD ON THE DRIVER'S SIDE/ UNA VEZ OBTENIDO, COLOQUE LA CALCOMANIA EN LA PARTE INFERIOR DEL PARABRISAS EN EL LADO DEL CONDUCTOR

All fees are payable to: PARADISE AT SUNSET CONDOMINIUM ASSOCIATION, INC.

****For Official Use Only****

Permit #1: _____ Permit #2: _____

Completed By: _____ Date Completed: _____